وام مسکن روستایی ۲۰۰ میلیون تومان می‌شود

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از ارائه پیشنهاد افزایش وام مسکن روستای به ۲۰۰ میلیون تومان خبر داد و گفت: سال ۱۴۱۰ جشن اتمام مقاوم‌سازی واحدهای مسکن روستایی را برگزار می‌کنیم. نیکزاد اظهار کرد: از سال ۸۴ تا امروز بنیاد مسکن سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکن روستایی را نوسازی کرده است.وی با بیان اینکه سال ۸۴ فقط ۷ درصد واحدهای مسکن روستایی در برابر زلزله مقاوم بود، افزود: امروز بیش از ۵۰ درصد واحدهای مسکونی در روستاهای کشور مقاوم‌سازی شده است.

خبر

حسن‌پور: ارز تک نرخی شود

ایسنا: شهباز حسن‌پور نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس تأکید کرد که چند نرخی بودن ارز باعث رانت و فساد می شود و تنها راه جلوگیری از فساد تک نرخی شدن ارز برای همه کارها است.

نایب رئیس کمیسون اقتصادی مجلس درباره اینکه آیا آزاد شدن نرخ ارز و تک نرخی شدن آن باعث افزایش تورم نمی‌شود، گفت: بالاخره هر جراحی یک سری نگرانی‌ها دارد. وقتی جراحی انجام می‌دهیم درد و خونریزی به دنبال دارد.

نامه سرگشاده سخن‌تازه به شهردار جدید سیرجان؛

ای که دستت می‌رسد کاری بکن

جناب آقای علی‌اکبر کریمی‌پور
شهردار منتخب شورای شهر سیرجان.

با سلام.

این نامه نه به رسم معمول برای تبریک به شما به خاطر رسیدن به جایگاه کنونی‌تان و تکیه‌تان به صندلی ریاست بر شهرداری سیرجان نوشته شده که اتفاقا به عکس قرار است دوستانه و صمیمانه و برادرانه نکاتی را به شما گوشزد کنیم. نکاتی از تاریخ آنچه در سال‌های گذشته بر شهرداری این شهر و مردمش رفته و ما در سخن‌تازه به مدد آرشیومان در حافظه‌مان مانده است. باشد که گوشه‌ی ذهن داشته باشید و به آن همکار خوشنویس‌تان در همان شهرداری سیرجان بسپرید برای‌تان جمله‌ی طلایی حافظ را خطاطی کند و آن را روی میزتان و پیش چشم بگذارید تا هر روز یادتان بیاورد که این عجوزه (صندلی) عروس هزار داماد است.

بی‌شک شهردار جوان و با سابقه‌ای چون شما با دغدغه‌های محیط زیستی بهتر از ما درس اداره‌ی امور عمرانی شهری را می‌داند. اما بد نیست به عنوان کسی که دیری‌ست از زادگاه خودتان دور بوده‌اید و در هوای سیاست این شهر نفس نکشیده‌اید، گوشه چشمی داشته باشید به تاریخ خیلی معاصر بلدیه‌ی سیرجان. می‌گویم خیلی معاصر چون قرار نیست از ده-بیست سال گذشته عقب‌تر بروم.

آقای کریمی‌پور نمی‌دانیم سیرجان از دورانی که شما ترکش کرده‌اید تا کنون چقدر عوض شده و بعید نیست چندان هم عوض نشده باشد اما خوب است بدانید شما از معدود شهرداران منتخب سیرجان هستید که به کرسی‌تان نگاه نردبانی ندارید. قرار نیست از آن پلکانی بسازید برای رسیدن به هدفی غیر از آبادنی سیرجان و این خود جای خوشبختی دارد. زیرا سال‌های دراز بود که آبادانی این شهر قربانی اهداف ریز و درشت سیاسی شد و سیرجان با تمام ثروت و اقتصاد پویایش از همین رهاورد زیان دیده و ضربه خورده است. ضرباتی که شما امروز در شهرسازی سیرجان می‌بینید و با نگاهی به وضعیت نابهنجار کوچه و خیابان‌های سیرجان متوجه آن خواهید شد.

سال‌های سال غلبه‌ی نگاه انتخاباتی به جای تخصص‌گرایی عمرانی بر شهرداری سیرجان موجب هدر رفت بودجه‌ها و سرمایه‌های سیرجان شده. بودجه‌های کلانی که خرج کوی و برزن این مردم بی‌نوای نجیب نشده و در یارگیری برای انتخابات مجلس و شورا هزینه شده است!

از فربه کردن بی‌مورد نیروهای دفترنشین شهرداری بگیرید تا انواع تخلفات مالی و اداری مثل فاکتورسازی و نان‌تراشی برای دوست و آشنا. اخبار اختلاس‌ها و بازداشت‌ها را هم که حتما سابق بر این شنیده‌اید. نان‌رسانی حتا در حد خرید گل‌میخ‌های غیرضروری و نصب آن در سراسر شهر تا بستن قراردادهای انحصاریِ کوچک و بزرگ.

شهردار منتخب، بسیار کار به جایی کردید که شروع کارتان را با بازدید از بازار سیرجان و بافت تاریخی‌اش به عنوان قلب سیرجان آغاز کردید. چه خوب که به چشم دیدید سال‌ها با این شهر و مردمانش چه کرده‌اند و بر ما چه گذشته.

راستی کف بازار شهری با این همه ثروت و با چنین اقتصاد پویایی را نگریستید آقای شهردار؟

وضعیت نابسامان پیاده‌روها و درختان اصلی‌ترین خیابان سیرجان را مشاهده کردید تا متوجه بشوید مشت نمونه‌ی خروار است و آیا با خودتان نگفتید که در این صورت وای به حال خیابان های فرعی و کوچه‌های این شهر؟

اگر از خودتان بپرسید که آیا شهری که تحویل گرفته‌اید پیش از این بی‌صاحب بوده، باید بگوییم که پرسش خوبی در ذهن‌تان جرقه زده است. این شهر پیش از این شهرداران بسیاری به خود دیده اما شما بگو ندیده. آشکار نیست چه اراده‌ای پشت پرده بوده که شهرداران سابق، یا نخواسته‌اند و یا نتوانسته‌اند این همه بودجه‌ی میلیاردی ناشی از درآمد شهرداری و عوارض معدنی را خرج سر و روی سیرجان کنند و دست کم بخشی از توقعات به جا و مطالبات به حق اهالی سیرجان را برآورده سازند!؟

راستی در این سال‌ها چه کرده‌اند با این شهر؟ به کدام گل روی شهرمان بنازیم؟

بگویم فضای سبز سالم و شادابی دارد و درختانش نخشکیده‌اند و پارک‌های زیبایی دارد؟

از پیاده‌روهای شهرمان تعریف کنیم؟ به پیاده‌روی همان اداره‌ای که در سالن همایش‌هایش معارفه شدید، دقت کردید؟ برای شما روی آن خاک و خل آب پاشیده بودند. برای مردم عادی که نمی‌پاشند.

لذا وقتی خواستیم بگوییم شهر ما برای معلولان مناسب سازی نشده، دوباره یادمان به همان پیاده‌روهایی آمد که هر شهروند سالم و تنومندی هم پایش در آن پیچ می‌خورد.

از این نیز بگذریم، اگر به خاطر اسکان‌تان در سیرجان سر و کارتان به اجاره‌بهای خانه یا خرید آن افتاده باشد، متوجه شده‌اید که سیرجانی‌ها هزینه‌ی زندگی در تهران را می‌پردازند اما امکانات شهری کوچک و دورافتاده را دریافت می‌دارند.

بنابراین ساکنان سیرجان دل‌شان به چه خوش باشد؟

بگوییم سیرجان مثل دیگر شهرهای کوچک هوای تمیزی دارد؟ که به خاطر صنعتی بودنش، ندارد.

شما را محیط زیستی معرفی کرده‌اند. بد نیست بدانید رعایت مسائل محیط زیستی هم در سیرجان شوخی‌ئی بیش نبوده. از معادن آلاینده‌اش که به خاطر فاصله‌شان بگذریم، مشخص نیست به حکم چه عقلی، در مجاور شهرک‌های صنعتی مجوز ساخت و ساز مسکونی داده شده؟ یا چرا بخش‌هایی از فضای سبز شهری را به این و آن واگذار می‌کنند و شهرداری آب چاه‌های فضای سبز را تانکر تانکر به معادن وا می‌گذارد؟!

دل‌مان خوش باشد سیرجان شهر تمیزی است و بهداشت معابرش رعایت می‌شود و روی فرهنگ شهروندانش در این باره کار موثر شده یا به سایت مدرن امحای زباله‌مان بنازیم؟

دل‌مان خوش باشد که سیرجان آسفالت با کیفیتی دارد یا ترافیک روانی دارد و کوچه هایش کنده کاری نیست؟

مجوز تجاری در کوچه و خیابان فرعی بی حساب و کتاب داده نشده یا در کوچه‌هامان به نسبت عرض کم‌شان تراکم فروخته نشده است؟

بگوییم در اطراف مکان‌های تاریخی سیرجان سایت‌های تفریحی گردشگری خوبی طراحی شده؟

خوشحال بچه‌های‌مان باشیم که تفریح‌گاه‌های خوبی دارند و وسایل بازی پارک‌ها نو است یا ناراحت امنیت زنان‌مان نباشیم که روشنایی معابر شهرمان عالی‌ست؟

صدور پروانه‌ی ساخت و ساز حساب و کتاب دارد و با توجه به اقلیم و فرهنگ معماری بومی‌ست یا شهرسازی‌مان اصولی و میدان‌هایمان زیبا و هندسی است؟

خیابان‌های پر ترددمان پارکینگ طبقاتی دارند یا مفتخر باشیم که پلیس ساختمانی‌مان نظارت درستی بر لزوم رعایت استانداردهای ساخت و ساز دارد؟

پز المان‌های زیبای سیرجان را بدهیم یا شگفت‌زده‌ی خلاقیت مدیران سابق باشیم در رنگ کردن جدول‌ها؟

آسوده خاطر باشیم که بر تخلیه‌ی نخاله‌های ساختمانی نظارتی بوده یا امیدوار باشیم کمربندی شاهد قرار است سامان‌دهی و جابه جا شود؟

یا منت ممنون ماموران مبارزه با سدمعبر باشیم که دستفروش رنجیده را رنجیده‌خاطرتر می‌کنند آن هم در شهری که گداها و متکدی‌ها آزادانه در آن جولان می‌دهند؟

بگوییم سیرجان شهر گلیم و بادگیر و پسته و سنگ آهن است یا از مشاهیر بنام کشوری‌مان حرف بزنیم؟ با اشاره به کدام سردر یا مجسمه‌ی شاخص؟

خلاصه کنیم. آقای شهردار در یک کلام بگوییم که سال‌هاست به این شهر نه توجه شده و نه رسیدگی. توزیع همان حداقل امکانات و خدمات هم برابر نبوده. می‌گویید نه، سری به محله‌های پایین‌شهر بزنید. امید که بگذارند کار کنید تا به قول خودتان بعد از چند ماه ناچار به عذرخواهی و خداحافظی و رفتن نشوید.

و من‌الله توفیق، تحریریه هفته‌نامه سخن‌تازه

عکس: سید محسن فروزنده

کلید شهر، به اهلش سپرده شد

پس از انتخابات شورای شهرو نشستن نمایندگان انتخابی مردم بر صندلی های شورای شهر و استعفای سروش نیا شهردار سابق حالا نوبت به انتخاب شهردار رسید. در ۲۰ شهریور ماه پس از ۲۳ جلسه علنی و غیرعلنی با رای همه اعضا(هفت رای) دکتر علی اکبر کریمی پور از بین پنج داوطلب به عنوان شهردار سیرجان انتخاب شد.

سرانجام در روز یکشنبه ۱۸ مهرماه، آیین تکریم و معارفه شهردار با حضور امام جمعه ، مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری کرمان، فرماندار ویژه و معاون استاندار، رییس و اعضای شورای اسلامی شهر، مسوولان نظامی و انتظامی و تنی چند از مدیران ارشد شهرستان سیرجان برگزار و سکان شهرداری سیرجان به دکتر کریمی پور واگذار شد

حجت الاسلام سید محمود حسینی، امام جمعه شهرستان سیرجان در این مراسم بیان کرد: سیرجان شهر بزرگی است و در هر شهری امام جمعه بودم و از شهرداری و شورای شهر تقاضای زیبایی شهر داشتم و سیرجانی که به نام دارالحسین است باید زیبا باشد و از شهردار منتخب درخواست دارم که در زمینه زیبا سازی شهر توجه ویژه داشته باشد. امام جمعه ی سیرجان بیان داشت: همه باید بدانیم مقام برای هیچ شخصی باقی نخواهد بود و اگر امروز در جایگاهی هستیم و کاری از دستمان بر می آید باید به شیوه ای رفتار کنیم که مدیون مردم نباشیم. اگر همگان به این نکته توجه کنند کارهای بسیار خوب صورت خواهد گرفت.

شهسواری، نماینده ی استاندار در این مراسم خاطر نشان کرد: ما با هر دو شهردار گذشته و فعلی سیرجان آشنایی داشتیم و از توانایی ها عملکردشان مطلع بودیم و اگر امروز شخصی مناسب پست شهرداری سیرجان باشد، آن شخص دکتر کریمی پور است و با این انتخاب می‌توان بیش از گذشته به آینده ی سیرجان امیدوار بود وی همچنین از زحمات دکتر سروش نیا و شورای شهر برای انتخاب دکتر کریمی پور تقدیر و شکر کرد.

شهباز حسن پور نماینده مردم سیرجان و بردسیر در مجلس شورای اسلامی که در این مراسم حضور نداشت طی پیامی آرزوی توفیق برای شهردار اسبق و همینطور آرزوی خدمتگذاری شایسته برای شهردار کنونی خواهان رسیدن مردم فهیم سیرجان به شهری شد که حق واقعی آن هاست.

سروش نیا شهردار اسبق در ادامه مراسم از شهرداران مناطق و معاونان که در این چند سال همراه وی بودند تشکر و قدردانی کرد و گفت: بودجه ۱۰۰ میلیاردی را محقق کردیم و در زمان تحویل گرفتن شهرداری با یک سری مشکلات روبه رو بودیم که در این مدت کارهایی مثل تبدیل وضعیت نیروهای شهرداری، احداث ترمینال مسافربری، آسفالت معابر و... انجام شد.

سهراب بهاالدینی، فرماندار ویژه سیرجان ضمن قدردانی از زحمات شهردار سابق و امیرمحمد عسکری در دوران تصدی سرپرستی شهرداری سیرجان با اشاره به اجرای پروژه‌های توسعه شهری طی یک برنامه زمانبندی مدون و مطلوب گفت: امیدواریم در دوران شهردار جدید ، با اجرای برنامه زمانبندی و رفع موانع با پیگیری هر چه سریعتر، امکان استفاده شهروندان از خدمات فراهم شود.

او افزود: برای رسیدن به توسعه شهرستان باید زمینه مشارکت آحاد جامعه از لحاظ سیاسی، اجتماعی و اقتصادی فراهم شود و درحقیقت همه باید به گونه‌ای تلاش کنیم که شرایط ارائه خدمت بهتر به مردم فراهم شود و باید از دیدگاه‌ها و نظرات مردم و صاحب نظران استفاده کنیم. فرماندار سیرجان بیان کرد: هر مجموعه بایستی با برنامه ریزی دقیق و اصولی، شهرداری را یاری رساند تا بازدهی خوب و مناسبی از این برنامه‌ها برای خدمتگزاری بهتر و مطلوبتر برای شهروندان حاصل شود.سهراب بهاالدینی انتخاب علی اکبر کریمی پور به عنوان شهردار جدید سیرجان که فردی جوان و شایسته، خلاق و توانمند تبریک گفت و عنوان کرد: شورای شهر سیرجان با شفافیت در انتخاب شهردار توانست نظر مثبت شهروندان را جلب کند و امیدوارم شهردار جدید با اتکا به خداوند متعال و با بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و توان بالقوه مجموعه پر تلاش شهرداری در راستای ارتقای کمی و کیفی امور فرهنگی، خدمات شهری، عمرانی و رفع دغدغه‌های شهروندان به منظور شفافیت فرایندها، اقدامات لازم را فراهم کرده و دغدغه‌های جدی شهروندان سیرجان را رفع کند.

حسن خدامی پور، رئیس شورای شهر نیز ضمن تقدیر و تشکر از تمامی حضار گفت: ما برای انتخاب یک شهردار مناسب وقت گذاشته و تمامی جوانب را در نظر گرفتیم؛ برایمان مهم بود که تمامی برنامه های ارائه شده از سوی نامزدهای پست شهرداری را با دقت گوش داده و به نتیجه ی مطلوب در انتخاب خود برسیم. خدامی پور ادامه داد: سیرجان دومین شهر بزرگ استان است که پتانسیل های زیادی دارد و تنها به دست اشخاص کاردان و متخصص توسعه ی این شهر محقق خواهد شد. اکنون آن شخصی را انتخاب کرده ایم که برای شهرمان مناسب است و باتوجه به در حال توسعه بودن شهر سیرجان و آشنایی دکتر کریمی پور با عملکرد در شهر بزرگ و همینطور شهرهای در حال رشد و گسترش، می‌توانیم به آینده ی عمرانی شهرمان بیش از پیش امیدوار باشیم. خدامی پور اظهار داشت: سیرجان به عنوان شهر رسانه کشور شناخته می‌شود و در پروسه ی انتخاب شهردار به راستی رسانه ها کاملترین پوشش خبری را داشتند و جای تقدیر و تشکر ویژه از تمامی رسانه هاست که باب شفاف سازی را برای خود، مردم و دیگر مسوولین باز کردند و ما از این اقدام رسانه ها استقبال کرده و تشکر می کنیم.

دکتر علی اکبرکریمی پور، شهردار منتخب سیرجان هم به عنوان آخرین سخنران بیان کرد: من با افتخار می‌گویم که فرزند سیرجانم و از خداوند متعال متشکرم که لایق دانسته شدم تا برای شهر خود گامی بردارم و مفید باشم. وی در این‌مراسم با بیان اینکه به صورت میدانی شهر را بازدید کردم، گفت: ضمن تشکر از شهرداران سابق، تلاش می کنم از برنامه ها و تجربیات این بزرگواران استفاده کنم و اولویت اول من استفاده از نظر مردم در محلات به خصوص محلات کم برخوردار است.

وی گفت: باتوجه به پتانسیل و توانایی هایی که از شهر سیرجان میدانم، امیدوارم به زودی شاهد پیشرفت های بسیاری در این شهر باشیم و بتوانیم سیرجان را به جایگاه واقعی اش برسانیم شهرداری یک نهاد خدماتی است و ما تمام تلاشمان بر این خواهد بود تا بهترین خدمات را به شهروندان ارائه دهیم آنطور که لایق هستند. کریمی پور ضمن ابراز خرسندی از فعال و پویا بودن رسانه ها در سیرجان افزود: این که رسانه های سیرجان پویا هستند بسیار خوب است در آینده ارتباط و همکاری خوبی با آنان خواهیم داشت تا در زمینه ی اطلاع رسانی و شفاف سازی عملکرد، اخبار لازم را به مردم انتقال دهند.

کریمی پور در پایان از تمام حضار جهت شرکت در این مراسم قدردانی نمود و افزود: امیدوارم بتوانم در این مسوولیت موفقیت نسبی جهت خدمت به همشهریان کسب کنم.