

قولنامه‌های عادی در محاکم قضایی بدون اعتبار می‌شوند

مدیرکل ثبت اسناد استان کرمان گفت: در پی تصویب و لازم‌الاجرا شدن قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، ظرف حداکثر ۵ سال آینده قولنامه‌های عادی بی‌اعتبار می‌شود. به گزارش صداوسیما، سیدمهدی هاشمی در یک گفتگوی ویژه خبری گفت: قانون الزام، تکمیل‌کننده قانون جامع حدنگار و قانون ثبت است که ضمن تسهیل شرایط قانونی صدور اسناد مالکیت، برای اقدام نکردن در زمینه حدنگاری و دریافت سند، ضمانت اجرایی تعیین کرده است. وی ادامه داد: به موجب ماده ۱۰ این قانون، پس از راه‌اندازی سامانه ساماندهی اسناد عادی که تا پایان امسال ایجاد می‌شود اشخاص دو سال فرصت دارند برای بازگردانی مستندات و ادعاهای خود اقدام و ظرف ۲ سال از ثبت مستندات، برای دریافت سند اقدام کنند.

سخن تازه  
گزارش شماره ۸۱۰ مهر ۱۴۰۳

دومین جشنواره ملی نان از ۲۴ تا ۲۷ مهرماه جاری در پارک مادر شهر کرمان برگزار می‌شود. به گزارش گفتارنو، برای دومین سال متوالی، نانوایان ۲۷ استان کشور در جشنواره ملی نان که به میزبانی کرمان برگزار می‌شود شرکت می‌کنند. گفتنی است از استان کرمان ۱۵ شهرستان در این جشنواره حضور دارند، ضمن اینکه ۲۰۰ عدد از انواع نان کشورمان در این دوره از جشنواره معرفی می‌شود. برگزاری موسیقی اقوام و آداب و سنت‌ها و آیین‌های اقوام مختلف، بخشی از برنامه‌های دومین جشنواره ملی نان می‌باشد.

آغاز به کار دومین جشنواره ملی نان در کرمان

نامه وارده

طنز تلخ

سیرجان، سرآمد شهرهای زیبای جهان!!!

نامه وارده یک شهروند: در کوچه پس کوچه ها و خیابان های این شهر که پر سه بزنی چنان احساس شور و شغف می کنی که گویی در گوشه ای از بهشت برین قدم بر میداری!!!  
پیاوه رو های مسطح و تمیزش چونان آینه ی صاف و زیبایی است که میتوانی چهره خود را بدون کوچکترین موجی در آن ببینی!!!

درختکاری و چمن ها و گل کاری های بی مثالش زبانزد خاص و عام است! آری از فضاهای سبز بسیار عالی با درختانی سر به فلک کشیده و چمن هایی با طراوت و یکدست بگویم که نورپردازی های شبانه، زیبایی آنها را صدچنان کرده است. البته اگر برای چمن و گل کاری ها بهانه کمبود آب نیاورند!!  
گر چه گل و چمن مثل انسان نیستند که حتما نیاز به آب شرب داشته باشند.

از آسفالت های صاف و جداول تمیز و رنگ آمیزی شده این شهر برایتان نگویم. آنقدر دلرا و جذاب که دلت می‌خواهد شبانه روز در شهر قدم بزنی و به زیبایی‌های آن بنگری و خستگی از تن بزدایی!!!  
راستی تاکنون به نورپردازیهای وسط بلوار دکتر صادقی و یا ورودی جاده تهران دقت کرده اید؟؟؟!!!

چند شب پیش پدر بزرگم با لیلخندی ملیح میگفت این مدل لامپ کشی ها مربوط به چند دهه پیش است!!  
یادش بخیر ما بهشون می‌گفتیم رقص نور و تو عروسی ها عجیب کارپردی بودند... از هر چهارراه که بگذریم المان های بسیار زیبا و فاخر چشم را جلا می دهند که هر کدام از آنان چنان معنا و مفهوم بی بدیلی دارند که هرچقدر هم فکر کنی و یا کارشناسان زبده ای هم بیاوری آخرش مغزشان مملو از سوال های تهی می شود!  
شبهها که در کوچه ها قدم می زنی، دو چیز رنگ بویی دگر به کوچه ها داده است:

۱- زباله هایی که بر روی هم مانده  
۲- تیر برق هایی خاموش می گویند ماشین جمع آوری زباله یک شب در میان می آید... مردم یادتان باشد روزهای دیگر زباله تولید نکند و اگر هم زبالم زال لاله ای تولید شد آنان را در خانه نگه دارید تا ماشین جمع آوری زباله شب بعد بیاید! مخصوصا اگر آشغال ماهی و میگو باشد عالی می شود... البته این کار مزیتی که دارد این است که هوای دلپذیر خانه را مطبوع می کند دقیقا مثل صبحها که در جاده شیراز(حوالی کوه کوبز) بوی مطبوع و خوشایند سوزاندن زباله روانی ات می کند. یادم رفت از چاله های نهفته در تاریکی کوچه های ظلمانی شهرم بگویم همان شهری که می خواست پایلوت و الگوی شهر نور کشور شود اما حیف که فقط به تعویض چند نور سفید در بلوارها ختم شد و نیمی از آنان هم سوخت!!!

مسوولان مربوطه عزیز و گرانقدر سیرجان که ما قدرتان را ندانسته و نمی دانیم آیا به ورودی شهر نگاه کرده اید یا اصلا از سیرجان تاکنون خارج شده اید؟؟؟!!! این چه ورودی هایی هست که برای شهر ثروتمندمان رقم زده اید؟؟؟!!!

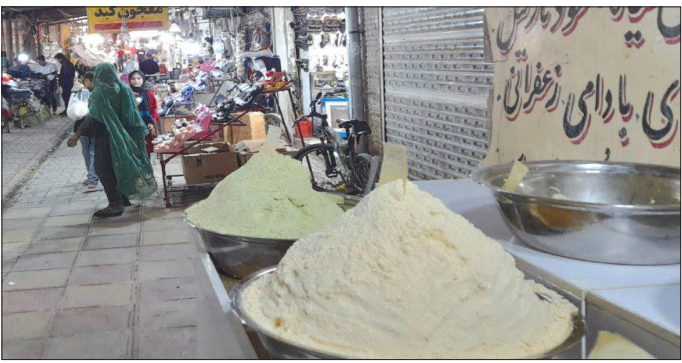
اینجا سیرجان است یا یک قریه و آبادی کوچک؟؟؟!!!  
واقعا که هرچقدر جلوتر می رویم به این نتیجه می رسیم که سیرجان سرآمد زیباترین شهرهای جهان است!!!  
شهردار محترم در مصاحبه نوروزی خود فرموده بودند که به بزرگ کاری اعتقاد ندارند و باید کارهای زیرساختی انجام شود! شما چند کار زیرساختی موفق را نام ببرید که مردم دیده باشند و یا احساس خوشایندی به آنان دست داده باشد؟؟؟!!!

گرچه بزرگ کاری از کارهای زیباسازی یک شهرداری محسوب می شود که تاثیر بسزایی در شهر زیبا دارد البته خوب شما اعتقادی ندارید دیگر!!!  
در پایان اگر خیلی از این همه زیبایی لذت بردید توصیه میکنم صبح ها حتما برای پیاده روی به پیست قائم یا پارک نزدیک منزل بروید تا سگ های بی صاحب چنان دنبالتان کنند که ظرف یک ماه به بهترین دوندۀ ایران تبدیل شوید! (البته اگر تیکه پاره نشده باشید) بگذریم حرف های زیادی هست و اینها تنها بخش کوچکی از گلایه های خیلی از شهروندان همین شهر است که امید است به سمع و نظراتان برسد. به امید شهری زیبا و نمونه.

در اداره‌ی میراث، بر پاشنه سابق می‌چرخد!

کو عمل به آن همه وعده‌ی قشنگی که پیش از انتصاب داده می‌شد؟ آن هم از سوی کسی که دعوی‌اش بود برای رسیدگی به مشکلات حل نشده و کارهای روی دست مانده‌ی حوزه‌ی میراث فرهنگی و گردشگری، کمر همت بسته است؟

دست کم توقع می‌رفت با یک هماهنگی ساده‌ی بین ادارات و ارگان‌ها، مکان‌های مستعد و دارای پتانسیلی مثل کاروانسرای بازار محل عرضه‌ی قالی و گلیم شود و با بازار روز در مجاورت محیاشهر از انحصار برخی متادون‌فروش‌ها به درآورده شود و این راسته که در مسیر گردشگران هم هست به طور دائم در اختیار صنوفی -که گلیم شیریک‌پیچ و قالی سه کله‌ی سیرجان را می‌فروشد- گذاشته شود و حالا اگر بین‌شان قهوه‌ای هم برای گردشگر سرو می‌شود، قهوه‌جوش سنتی سیرجان را هم برای معرفی به گردشگر ارائه دهد به علاوه‌ی بروشوری از معرفی بازار و بادگیر چققی و تاریخچه قلعه‌سنگ و یخدان‌ها و خانه‌های تاریخی. اما هیچ کدام از این کارها همچنان نمی‌شود و در اداره میراث فرهنگی در زمانه‌ی مدیر کنونی نیز همچنان بر همان پاشنه‌ی سابق می‌چرخد تا بازم ثابت شود که هزار وعده‌ی خوبان یکی وفا نکند!



عکس: سید محسن فروزنده

بهره‌برداری را برای پوشاندن ضعف کار خود برده‌اند و بعد از راه افتادن موزه‌ی جدید دیگر نیازی ندیده‌اند که بخواهند ملاحظه کنند و شمشیر از رو نکنند!  
حال با این اوصاف جای تعجب است که چرا نه تنها برای معرفی صنایع دستی شهر جهانی گلیم به گردشگران، اقدامی توسط مسئولان نمی‌شود که حتی زحماتی که بخش خصوصی کشیده را نیز با اقدامات سلبی، کوتاه‌بینانه و تنگ‌چشمانه، خنثا می‌کنند و علیه منافع عمومی کل شهر گام برمی‌دارند که مثلا اندک کار کوچک مسوولان دیده شود. حال آنکه تازه همان کاری که دارند رویش مانور می‌دهند نیز سنگ بنایش را مسوولان سابق گذاشته‌اند! حالا جای سوال از رییس تازه‌ی اداره میراث فرهنگی سیرجان این است که

که دیگر کمتر کسی در میان نسل جدید قالی سه‌کله می‌یافت زیرا چرخ اقتصادش نمی‌گردد و تحریم‌ها و گران شدن قیمت مواد اولیه هم مزید بر علت کاهش تولید بوده است. این اتفاق همزمان شد با تماس مسوول موزه‌ی خصوصی گلیم واقع در شهرک صنعتی انتهای بلوار عباسپور و گلایه‌هایی که وی داشت نسبت به جمع آوری تابلوهای راهنمای گردشگران برای هدایت به این موزه! گویا این جمع‌آوری تابلو به بهانه‌ی راه افتادن موزه‌ی جدید گلیم مجاور اداره میراث اتفاق افتاده و به گفته‌ی مریم افسری حتی چهارتا گلیم بافت قدیم در موزه جدید نیست که حس و حال واقعی یک موزه را بگیرد! به نظر می‌آید تا موزه‌ی گلیم راه نیفتاده بوده مسوولان از وجود یک موزه‌ی خصوصی گلیم نهایت

حسام الدین اسلاملو

یک زوج گردشگر چند روز پیش در سیرجان به دنبال بازار صنایع دستی شهرمان بودند و وقتی از ما نشانی خواستند و ما نشانی بازار قوتوها و راسته‌ی فرش‌فروشان مجاورش را دادیم، برایشان جالب بود که نه تابلویی برای راهنمایی آنان به سمت بازار قوتوها به چشم‌شان خورده بود و نه مردم رهگذری که از آن‌ها پرسیده بودند، چیزی برای ارائه دادن و راهنمایی کردن داشته‌اند!  
آن‌ها پس از بازدید از بازار قوتو کاروانسرای مجاور و راسته‌ی گلیم و فرش در بلوار مجاور باز با ما تماس گرفتند و از یک حس دوگانه که هم به وجد آورده بودشان و هم ناراحتشان کرده بود، روایت می‌کردند!

حسی شبیه ذوق و شوق موقع دیدن بازاری سنتی که هنوز پویاست و حتی محصولی که ارائه می‌دهند هم قدیمی و سنتی و بسیار خوشمزه و کم نظیر است اما حسی غمگین با دیدن وضعیت مرمت نشده‌ی بازار و دیدن راسته‌ی فرش‌فروشان که حتی یک قالی سه کله‌ی نو وجود نداشته که این زوج گردشگر بخزند و قالی‌های سه کله‌ی موجود همگی دست دوم و سوراخ بوده است! گویا توجیه فروشندگان هم این بوده

اولین طرح حفاظت مشارکتی کشور و استفاده از توان محیط‌بانان و بخش خصوصی در حفاظت از تنوع زیستی و ژنتیکی منطقه است و امیدواریم با تداوم این روند شاهد افزایش شمار گونه‌های در معرض خطر انقراض باشیم.»

ایرانی در سطح زیستگاه‌های استان، پارک ملی خیر، منطقه حفاظت‌شده‌ی مازن، منطقه حفاظت‌شده‌ی سعدی و... نشان‌دهنده‌ی پویایی جمعیت حیات‌وحش در سطح زیستگاه‌ها و مناطق تحت مدیریت این اداره‌کل است.» وی افزود: «پارک ملی خیر

فرای کرمان: مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان کرمان از ثبت تصاویر و فیلمبرداری از یک قلاهد پلنگ ایرانی در پارک ملی خیر (khabr) شهرستان بافت و پناهگاه حیات‌وحش روچون خبر داد. مجتبی نیک‌طبع گفت: «حضور پلنگ

مشاهده یک قلاهد پلنگ در پارک ملی خیر

سرمایه‌گذاری ۲۲۰۰ میلیارد تومانی بخش خصوصی در راه آهن سیرجان- کرمان؛ مشارکت کل گهر در اولین و بزرگترین سرمایه‌گذاری زیرساخت ریلی کشور



جلسه ابلاغ قطعیت قرارداد و شروع دوره احداث پروژه راه آهن جمهوری اسلامی و دکتر عنایتی مدیر عامل محترم شرکت معدنی و صنعتی گل گهر و مدیران ارشد شرکت عمران اطلس گل گهر در مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ برگزار گردید. پروژه راه آهن سیرجان کرمان با مشارکت دولت و بخش خصوصی صورت میگیرد که در حوزه راه آهن این نوع مشارکت برای اولین بار در کشور اتفاق افتاده است. شرکت گل گهر سهم ۶۵ درصدی از هزینه ساخت را بر عهده خواهد داشت و تامین ۳۵ درصد مابقی هزینه های ساخت و نظارت بر عملکرد و کیفیت ساخت بر عهده شرکت راه آهن خواهد بود. این خط ارتباطی بین بندر عباس - کرمان - زاهدان را صورت خواهد داد که مجری پروژه شرکت عمران اطلس گل گهر می باشد

کسب رتبه اول تولید و کمترین نرخ خروجی داخلی توسط نیروگاه گاه کهران شرکت گهر انرژی سیرجان



در راستای منویات مقام معظم رهبری و تحقق شعار سال ((جهش تولید با مشارکت مردم)) و با توجه به بحران ناترازی انرژی و برق کشور به ویژه در دوره اوج مصرف و نقش نیروگاه شرکت گهر انرژی سیرجان در بهره وری و عدم تولید و توقف صنایع منطقه معدنی و صنعتی گل گهر سیرجان و همچنین تزریق برق به شبکه سراسری و کمک به کاهش قطعی برق در کشور، ماموریت و برنامه ریزی های شرکت در جهت افزایش تولید، راندمان و آمادگی شکل گرفت.

در همین راستا و بر اساس ارزیابی و اعلام شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی کشور، شرکت گهر انرژی سیرجان با ثبت ۹۹/۸ درصد آمادگی، حائز کسب رتبه نخست، در زمینه تولید و آمادگی تولید برق در بین نیروگاه های سیکل ترکیبی سراسر کشور شد.



مدیرعامل سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری خبر داد: بلوار شهید عباسپور از ۴ آبان ماه مسدود می‌شود

مدیرعامل سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سیرجان از انسداد بلوار شهید عباسپور به منظور اجرای عملیات آسفالت خبر داد. به گزارش واحدخبر مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان، سیامک افراش با اعلام این خبر افزود: مسیر بلوار شهید عباسپور حداقل تقاطع بلوار هجرت تا میدان امام خمینی (ره) از روز جمعه ۴ آبان به منظور اجرای عملیات آسفالت مسدود می‌شود. وی ضمن قدردانی از صبوری و همکاری اهالی و کسبه این بلوار، یادآور شد: ساکنین و صنوف در این مسیر نسبت به انجام کارهای صنفی پیش روی خود تا قبل از انسداد بلوار اقدام کنند تا زمان اجرای عملیات آسفالت دچار مشکل در تردد نشوند.

